

AFFAIRE N°5 - Construction d'une station d'épuration - Emprunt d'un montant de 4 800 000 F à contracter auprès de la C. D. C.

LE SECRETAIRE donne lecture du rapport.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

Par délibération en date du 18 mars 1976, vous m'avez autorisé à contracter auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations un emprunt de 9 600 000 F destiné à parfaire le financement des travaux de construction d'une Station d'Epuration à Saint-Denis.

Cependant, compte-tenu des disponibilités financières, Monsieur le Directeur de la Caisses des Dépôts et Consignations m'a fait savoir que son établissement serait disposé à consentir à la Ville un premier prêt de 4 800 000 F (première tranche) amortissable en 30 ans.

Je vous demande en conséquence, Mesdames et Messieurs, de m'autoriser :

- à contracter auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations un emprunt de 4 800 000 F amortissable en 30 ans

- à inscrire au Chapitre 902 - Article 131 du Budget Communal une somme de 1 000 F à titre de participation aux frais d'instruction des dossiers.

LE MAIRE - Mesdames et Messieurs, je mets la question aux voix.

+

+

+

Le Conseil Municipal,
Sur le rapport du Maire,
Après en avoir délibéré,
Prend la délibération dont la teneur suit :

ARTICLE 1 - Le Maire est invité à réaliser auprès de la Caisse des Dépôts ou de l'une des Caisses dont elle a la gestion, aux conditions de ces établissements, l'emprunt de la somme de F 4 800 000 destiné à financer les travaux de construction d'une station d'épuration à Saint-Denis et dont le remboursement s'effectuera en 30 années à partir de 1977.

Ce prêt portera intérêt au taux en vigueur à la date de l'établissement du contrat et dans la limite des taux maxima fixés pour l'ensemble des emprunts contractés par les Collectivités Locales par le Ministre de l'Intérieur en accord avec le Ministre de l'Economie et des Finances.

ARTICLE 2 - La Commune disposera, pour retirer les fonds, d'un délai de 6 mois à partir de la date de la signature du contrat par le Directeur Général de la Caisse des Dépôts

Si, à l'expiration de ce délai, la totalité des fonds n'a pas été respectée, la Caisse des Dépôts procédera à l'annulation du contrat ou à la réduction de son montant.

ARTICLE 3 - Pour se libérer de la somme empruntée, la Commune paiera 30 annuités constantes comprenant le capital et les intérêts, calculés au taux indiqué ci-dessus.

Elle s'engage, pendant toute la durée du prêt, à créer et à mettre en recouvrement en cas de besoin les impositions directes nécessaires pour assurer le paiement des annuités.

ARTICLE 4 - Toute annuité non versée à la date à laquelle elle sera devenue exigible portera de plein droit à partir de cette date au taux du prêt majoré de trois unités.

ARTICLE 5 - La Commune aura la faculté d'effectuer des remboursements par anticipation au cours de la deuxième moitié de la période d'amortissement mais seulement à la date d'une échéance normale et avec préavis d'un an.

Ces remboursements donneront lieu au paiement d'une indemnité égale au montant d'un semestre d'intérêts du capital remboursé par anticipation.

ARTICLE 6 - La Commune s'engage :

- 1° - à effectuer, dès leur encaissement, à des remboursements anticipés, pour lesquels il ne sera exigé ni préavis, ni indemnité, les subventions qui viendraient à être attribuées après la réalisation du prêt et auraient pour effet de réduire sa participation dans le coût de l'opération à une somme inférieure au montant du prêt,
- 2° - à reverser sans délai les sommes non employées, dans le cas où l'opération pour laquelle le prêt a été consenti ne serait pas réalisée ou serait d'un coût inférieur au montant prévu.

ARTICLE 7 - La Commune prendra à sa charge les impôts présents et futurs ainsi que les droits et frais pouvant résulter du présent emprunt.

ARTICLE 8 - Monsieur le Maire est autorisé, et en son absence, le Premier Adjoint, à signer le contrat à intervenir pour régler les conditions du prêt.

Vu
Pour le Préfet et par délégation
Le Directeur des Finances et des
Collectivités Locales
Signé: Paul PASTOR

Pour copie conforme
Saint-Denis, le 11 août 1976
Le Chef de Bureau délégué
FLACOSTE